



Rozwiązanie dla średniej wielkości firm

it.construction - pokonaj ryzyko branży

Bądź mistrzem w swoim fachu
– zapanuj nad projektem budowlanym!

itelligence

Z rozwiązaniem **it.construction** pokonasz ryzyko branżowe

Bądź mistrzem w swoim fachu – zapanuj nad projektem budowlanym!

» Firma budowlana prowadzi jednocześnie dużą ilość kompleksowych projektów budowlanych, negocjuje warunki z wieloma inwestorami i dostawcami. Pracuje szybko, w ramach niewielkich marż, niejednokrotnie na granicy błędu statystycznego. Typowy projekt w budownictwie jest złożony, obarczony specyficznymi wymaganiami, a jego realizacja zagrożona dużym stopniem ryzyka. «

itelligence

Ryzyko pojawia się przede wszystkim ze względu na długi czas realizacji projektu, kiedy to zmieniają się pierwotne założenia. Inne czynniki generujące ryzyko to decentralizacja w zarządzaniu, niskie marże, ostra konkurencja, dynamiczne zmiany na rynku budowlanym, napięty harmonogram prac.

it.construction wspiera projekt budowlany we wszystkich fazach jego realizacji. Zmniejszenie ryzyka ma miejsce już w fazie planowania i budżetowania przedsięwzięć. Rozwiązanie zawiera specyficzne dla branży budowlano-montażowej funkcjonalności, interfejsy i raporty jak na przykład analiza postępu czy stopnia zaawansowania przedsięwzięcia. Automatyczna aktualizacja przepływów pieniężnych pozwala na zmniejszenie ryzyka finansowego już na etapie ofertowania, co znacznie wpływa na obniżenie kosztów nieplanowanych.

Przygotowanie oferty

Przygotowanie konkurencyjnej oferty jest pracochłonne i obarczone dużym stopniem ryzyka. it.construction minimalizuje to ryzyko umożliwiając tworzenie kosztorysu na pod-

stawie rzeczywistej dostępności własnych zasobów, rzeczywistych stawek działań i harmonogramu rzeczowo-finansowego. Wykaz robót, różnorodne techniki kalkulacji oraz szacowanie kilku wariantów, to klucz do rzeczowego przygotowania oferty. Wariantowe kalkulacje cenowe na etapie przygotowania oferty stanowią doskonałe narzędzie menedżerskie pozwalające dobrze przygotować proces negocjacji i późniejszej realizacji. Dzięki porównaniu poprzednich ofert z faktyczną realizacją unika się powielania błędów w kolejnych ofertach.

Planowanie i harmonogramowanie

Dzięki wykorzystaniu jednolitej struktury kosztów dla wszystkich projektów, założenia

Wspólnie sprostamy wymaganiom Twojej branży

it.construction oferuje:

Rozpoznanie trendów na rynku

- zagregowane analizy w różnorodnych inwestycjach pozwalające ocenić trendy w rozwoju rynku i podjąć słuszne decyzje inwestycyjne

Profesjonalne zarządzanie ryzykiem

- ograniczenie wąskich gardeł przy konfiguracji zasobów ludzkich, czasu i środków finansowych
- analizy postępu i stopnia zaawansowania jako system wczesnego ostrzegania przed zagrożeniami

Kompleksowe zarządzanie projektem

- możliwość zarządzania wieloma projektami równocześnie
- zarządzanie przedsięwzięciem budowlanym z zachowaniem pełnej referencyjności zdarzeń na każdym z etapów

Informacje dostępne są w czasie rzeczywistym dzięki codziennemu raportowaniu bieżących procesów realizacji prac.





Dostęp do systemu
bezpośrednio
z placu budowy

z kosztorysu przenoszone są do harmonogramu prac i planu rzeczowo-finansowego projektu. Integracja systemu umożliwi automatyczne tworzenie planu zapotrzebowania na materiały, sprzęt, usługi własne i podwykonawców, pozwala też na wykorzystanie efektu skali. System wczesnego ostrzegania ukazuje zmiany w wykazie robót w momencie ich naniesienia na plan projektu, a nie dopiero po analizie kosztów. Automatycznie generowana prognoza przepływów pieniężnych projektów pozwala ustalić, czy projekt generuje dodatnie przepływy pieniężne, czy też będzie wymagał kredytowania.

Realizacja budowy

Powodzenie budowy uwarunkowane jest stałą kontrolą realizacji budżetu i postępu prac. System informacyjny zawiera szereg raportów i analiz prezentujących koszty, wypracowane przychody, rezerwy, kaucje, gwarancje i wykorzystane zasoby. Pozwala reagować na odstępstwa od planowanych kosztów i harmonogramu. Odpowiednie informacje są automatycznie generowane i wysyłane pocztą elektroniczną do kompetentnych osób. Nieprzewidziane zdarzenia jak np. zmiany inwestorskie, mogą być zatwierdzone lub umożliwić podjęcie działań wyprzedzających.

it.construction w ujęciu procesowym oferuje m.in.

w obszarze przygotowania oferty

- Tworzenie struktury projektu do kosztorysowania i oferty
- Generowanie ofert handlowych na podstawie nakładów skalkulowanych w kosztorysie i wcześniej zrealizowanych projektów
- Rejestracja dokumentów dotyczących zapytań, ofert i umów

w obszarze planowania i opracowania harmonogramu realizacji

- Przekształcanie kosztorysu w strukturę projektu wykonawczego
- Planowanie zapotrzebowania na usługi i materiały podwykonawców

w obszarze realizacji projektu

- Reharmonogramowanie projektu w przypadku zmiany zakresu, czasu, sposobu finansowania.
- Rejestracja i analiza postępu prac
- Praca z oblię

» Prezesi firm z branży budowlano-montażowej potwierdzają, że rozwiązanie it.construction pomaga osiągnąć zakładaną marżę na projektach budowlanych. «

Szybki zwrot z inwestycji

Doświadczenie itelligence wskazuje, że zastosowanie it.construction w pracy firm budowlanych pozwala skutecznie rozwiązywać większość problemów i osiągać wymierne korzyści. Rozwiązanie powoduje nawet kilkuprocentowe zmniejszenie kosztów realizacji przedsięwzięć budowlanych. Dzięki usprawnieniu procesów i racjonalnemu wykorzystaniu zasobów własnych firmy mogą uniknąć kosztów przestoju. Istotnym elementem jest centralny system zakupów umożliwiający wykorzystanie efektu skali i gwarantujący współpracę ze sprawdzonymi dostawcami. Zwrot z inwestycji w rozwiązanie it.construction osiągany jest po kilkunastu miesiącach, dalsza eksploatacja systemu przynosi firmie kolejne korzyści finansowe.

Z doświadczenia wiemy, że każda branża posiada swoje specyficzne wymagania dotyczące IT. Wynikają one z różnych procesów branżowych. To właśnie dlatego w itelligence specjaliści IT i konsultanci branżowi ściśle współpracują. Celem tej współpracy jest stworzenie najlepszego rozwiązania.



Rozwiązania branżowe firmy itelligence, są prekonfigurowane dla typowych procesów biznesowych konkretnej branży. Umożliwiają zatem radykalną redukcję kosztów i czasu wdrożenia. Inne korzyści to prawie nieograniczona skalowalność i wysoki poziom elastyczności, jak również zwiększona produktywność i kontrola kosztów.

Certyfikowane przez SAP rozwiązania branżowe:

- it.construction
- it.metal
- it.trade
- it.automotive
- it.smart

Kompetencje SAP dla średniej wielkości firm

itelligence jest czołowym międzynarodowym dostawcą pełnego pakietu usług IT w środowisku SAP. Zatrudnia ok. 1000 wysoko wykwalifikowanych pracowników w 15 krajach. Założona w 1989 roku firma oferuje pakiet zawierający konsulting SAP, licencjonowanie SAP, usługi outsourcingowe oraz własne rozwiązania branżowe SAP.

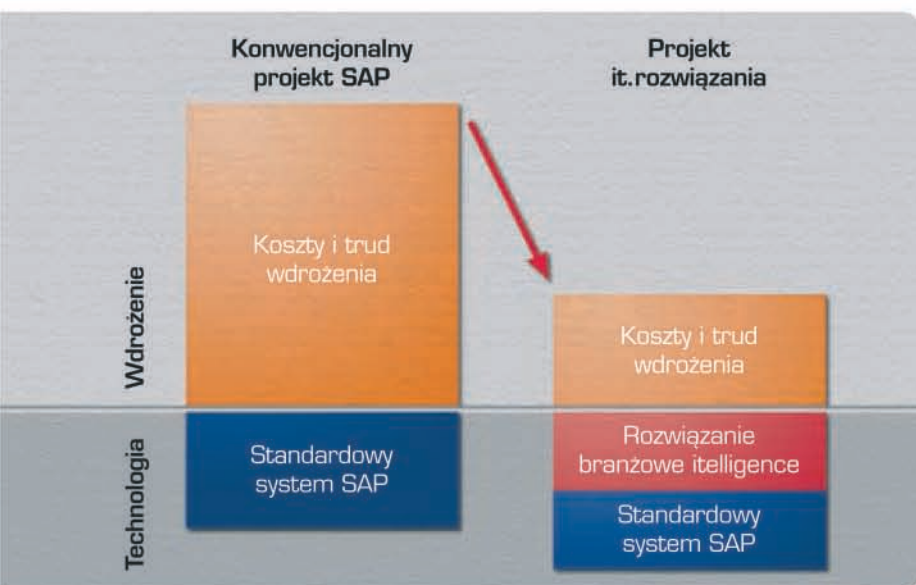
Średniej wielkości firmy w centrum uwagi

itelligence opracowało i z powodzeniem wdrożyło większość z certyfikowanych przez SAP na świecie rozwiązań branżowych SAP All-in-One. Zainwestowaliśmy w profesjonalną wiedzę branżową, by dostarczać rozwiązania i usługi konsultingowe budujące wartość dodaną. Nasi klienci tylko wtedy będą w stanie wdrożyć techniczne rozwiązania wspierające stały wzrost ich przewagi konkurencyjnej, kiedy my będziemy mówili językiem ich branży.

Outsourcing IT najwyższej klasy

SAP AG co roku przeprowadza testy u każdego swojego certyfikowanego partnera outsourcingowego. Testami obejmuje także pięć Data Center firmy itelligence - w Niemczech, Szwajcarii, Stanach Zjednoczonych i Polsce. Celem jest kontrola bezpieczeństwa i jakości organizacji oraz procesów. Wszystkie Centra posiadają certyfikat ISO 9001.

Więcej informacji oraz obszerną listę referencji znaleźć można na stronie www.itelligence.pl



itelligence sp. z o.o.

Warszawa ■ 02-690 ■ ul. Bokserska 66 ■ telefon +48 22 543 19 00 ■ fax +48 22 543 19 19

Poznań ■ Centrum Systemów Informatycznych ■ Tarnowo Podgórne ■ 62-080 ■ ul. Owocowa 21b
telefon +48 61 816 72 00 ■ fax +48 61 816 72 72

Katowice ■ 40-007 ■ ul. Uniwersytecka 13 ■ telefon +48 32 603 04 00 ■ fax + 48 603 04 10
www.itelligence.pl ■ e-mail: itelligence@itelligence.pl